



COMUNE DI GONNOSCODINA

Provincia di Oristano

Via Municipio, 12 09090 Gonnoscodina (OR) - Tel. 0783/92000 - Fax 0783/92054

CF. 80006690954 - PI 00356240952

IMU. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

VERSAMENTO ACCONTO ANNO 2015 SUI TERRENI AGRICOLI E PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI

AVVERTE

Il decreto ministeriale 28 novembre 2014, pubblicato nella G.U. del 6/12/2014, ha rimodulato a partire dal 1.1.2014 l'applicazione dell'esenzione dall'IMU per i terreni agricoli, in attuazione di quanto previsto dall'art. 22, comma 2, del D.L. n. 66 del 2014.

In particolare, il decreto stabilisce:

1. L'esenzione per i terreni agricoli dei comuni ubicati a un'altitudine di 601 metri e oltre, individuati sulla base dell'"Elenco comuni italiani", pubblicato sul sito *internet* dell'Istituto nazionale di statistica (STAT), <http://www.istat.it/it/archivio/6789>, tenendo conto dell'altezza riportata nella colonna "Altitudine del centro (metri)";
2. L'esenzione per i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, dei comuni ubicati a un'altitudine compresa fra 281 metri e 600 metri, individuati sulla base del medesimo elenco.
3. L'assoggettamento per i terreni ubicati nei Comuni diversi da quelli individuati nei commi 1 e 2, resta ferma l'applicazione della disciplina vigente dell'imposta municipale propria e, in particolare, delle disposizioni di cui all'articolo 13, comma 5 e 8-bis, del decreto legge n. 201 del 2011.

Il Comune di Gonnoscodina secondo i dati Istat è ubicato ad un'altitudine di mt. 112 s.l.m., pertanto tutti i terreni agricoli ricadenti nel territorio comunale sono soggetti all'IMU.

L'imposta dovuta deve essere calcolata secondo le aliquote di base previste dalla legge, e cioè:
- aliquota del 4,60 per mille (0,46%) codice tributo 3914
- base imponibile: Reddito Dominicale risultante al Catasto al 1.1.2015, rivalutata del 25%, cui è applicato il moltiplicatore 135.

Particolare regime agevolato per il calcolo dell'imposta è previsto per i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola, per i quali si fa rimando a quanto previsto dall'art. 13, commi 5 e 8bis del D.L. 6/12/2011 n.201 convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011 n. 214.

Il pagamento può avvenire utilizzando il modello F24 scaricabile in formato elettronico dal sito www.agenziaentrate.gov.it, reperibile anche presso qualunque banca, agente della riscossione o sportello postale,

In via eccezionale **per l'anno 2015 il pagamento della prima rata** dell'imposta municipale propria sui terreni agricoli di cui al comma 5 dell'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e' effettuato, senza applicazione di sanzioni ed interessi, **entro il termine del 30 ottobre 2015.**

Sul sito internet www.comune.gonnoscodina.or.it è possibile accedere al software "CALCOLA IL TUO IMU" che consente di calcolare il saldo dell'imposta dovuta con l'inserimento dei dati relativi agli immobili posseduti e degli acconti pagati, ed alla stampa del modello F24.

Non si procede al versamento dell'I.M.U. per importi fino ad €12.000 (Somma complessivamente dovuta per l'intero anno, da

parte di ciascun contribuente, in riferimento a tutti gli immobili posseduti).

Si invitano inoltre coloro che non avessero ancora presentato dichiarazione di possesso di terreni agricoli, ad aggiornare la propria posizione, **entro il 06.11.2015** (i moduli sono scaricabili dal sito internet [www.comune.gonnoscodina.or.it/ Servizi al cittadino/Modulistica](http://www.comune.gonnoscodina.or.it/Servizi%20al%20cittadino/Modulistica), oppure da ritirare presso l'Ufficio Tributi Comunale).

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi negli orari di ricevimento al pubblico.

Gonnoscodina, 12 ottobre 2015

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott.ssa Regina Cicu



COMUNE DI GONNOSCODINA

Provincia di Oristano

Via Municipio, 12 09090 Gonnoscodina (OR) - Tel. 0783/92000 - Fax 0783/92054

CF. 80006690954 - PI 00356240952

IMU. – IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

VERSAMENTO ACCONTO ANNO 2015 SUI TERRENI AGRICOLI E PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE DEI TRIBUTI

AVVERTE

Il decreto ministeriale 28 novembre 2014, pubblicato nella G.U. del 6/12/2014, ha rimodulato a partire dal 1.1.2014 l'applicazione dell'esenzione dall'IMU per i terreni agricoli, in attuazione di quanto previsto dall'art. 22, comma 2, del D.L. n. 66 del 2014.

In particolare, il decreto stabilisce:

1. L'esenzione per i terreni agricoli dei comuni ubicati a un'altitudine di 601 metri e oltre, individuati sulla base dell'"Elenco comuni italiani", pubblicato sul sito *internet* dell'Istituto nazionale di statistica (STAT), <http://www.istat.it/it/archivio/6789>, tenendo conto dell'altezza riportata nella colonna "Altitudine del centro (metri)";
2. L'esenzione per i terreni agricoli posseduti da coltivatori diretti e imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, dei comuni ubicati a un'altitudine compresa fra 281 metri e 600 metri, individuati sulla base del medesimo elenco.
3. L'assoggettamento per i terreni ubicati nei Comuni diversi da quelli individuati nei commi 1 e 2, resta ferma l'applicazione della disciplina vigente dell'imposta municipale propria e, in particolare, delle disposizioni di cui all'articolo 13, comma 5 e 8-bis, del decreto legge n. 201 del 2011.

Il Comune di Gonnoscodina secondo i dati Istat è ubicato ad un'altitudine di mt. 112 s.l.m., pertanto tutti i terreni agricoli ricadenti nel territorio comunale sono soggetti all'IMU.

L'imposta dovuta deve essere calcolata secondo le aliquote di base previste dalla legge, e cioè:
- aliquota del 4,60 per mille (0,46%) codice tributo 3914
- base imponibile: Reddito Dominicale risultante al Catasto al 1.1.2015, rivalutata del 25%, cui è applicato il moltiplicatore 135.

Particolare regime agevolato per il calcolo dell'imposta è previsto per i terreni posseduti e condotti dai coltivatori diretti ed imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola, per i quali si fa rimando a quanto previsto dall'art. 13, commi 5 e 8bis del D.L. 6/12/2011 n.201 convertito con modificazioni dalla Legge 22/12/2011 n. 214.

Il pagamento può avvenire utilizzando il modello F24 scaricabile in formato elettronico dal sito www.agenziaentrate.gov.it, reperibile anche presso qualunque banca, agente della riscossione o sportello postale,

In via eccezionale **per l'anno 2015 il pagamento della prima rata** dell'imposta municipale propria sui terreni agricoli di cui al comma 5 dell'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e' effettuato, senza applicazione di sanzioni ed interessi, **entro il termine del 30 ottobre 2015.**

Sul sito internet www.comune.gonnoscodina.or.it è possibile accedere al software "CALCOLA IL TUO IMU" che consente di calcolare il saldo dell'imposta dovuta con l'inserimento dei dati relativi agli immobili posseduti e degli acconti pagati, ed alla stampa del modello F24.

Non si procede al versamento dell'I.M.U. per importi fino ad €12.000 (Somma complessivamente dovuta per l'intero anno, da

parte di ciascun contribuente, in riferimento a tutti gli immobili posseduti).

Si invitano inoltre coloro che non avessero ancora presentato dichiarazione di possesso di terreni agricoli, ad aggiornare la propria posizione, **entro il 06.11.2015** (i moduli sono scaricabili dal sito internet [www.comune.gonnoscodina.or.it/ Servizi al cittadino/Modulistica](http://www.comune.gonnoscodina.or.it/Servizi%20al%20cittadino/Modulistica), oppure da ritirare presso l'Ufficio Tributi Comunale).

Per ulteriori informazioni è possibile contattare l'Ufficio Tributi negli orari di ricevimento al pubblico.

Gonnoscodina, 12 ottobre 2015

Il Responsabile del Servizio

F.to Dott.ssa Regina Cicu